

HOTĂRÂRE

privind
aprobarea includerii a 75 blocuri de locuinte in „Programul local multianual de
reabilitare termica blocuri de locuinte din fonduri publice,,

Analizând Raportul de specialitate nr. 139413 din 08.08 2012 întocmit de Direcția Tehnică – Compartiment Eficienta Energetica prin care se propune aprobarea includerii a 75 blocuri de locuinte in „Programul local multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte din fonduri publice,, .

În baza prevederilor art.36 alin. (1), alin. (2) lit. d, alin. (4) lit. d, alin. (6) , lit. a) pct. 14 din Legea nr. 215/2001 (republicată și actualizată) privind administrația publică locală,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ORADEA

Hotărâște:

Art.1. Se aprobă includerea a 75 blocuri de locuinte prezentate in anexa in „Programul local multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte din fonduri publice ,, .

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează **Direcția Tehnică** .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituitia Prefectului judetului Bihor
- Primarul municipiului Oradea
- Direcția Tehnică
- Directia Economica
- Compartimentul Eficienta Energetica
- Asociațiile de proprietari implicate
- Directia Juridica .

Oradea, nr. din 2012

PRIMAR
ILIE BOLOJAN



PROIECT
AVIZAT
SECRETAR
Ionel Vila

BLOCURI DE LOCUINTE CE VOR FI INCLUSE IN PROGRAMUL LOCAL MULTIANUAL
DE REABILITARE TERMICA BLOCURI DE LOCUINTE DIN FONDURI PUBLICE

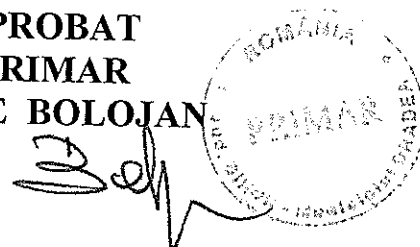
Nr crt	Adresa imobil	Denumire Asociatie	Anul constr.	Regim inaltime S+P+E	Sistem constructiv	Nr. apart.	Prioritatea	Arie constr. - mp -	Arie utila - mp -	Arie constr. - mp -	Terasa/sarpanta	Valoarea estimata investitie proiectare+executie mii lei	Nr. inregistrare contract mandat
1	Q 95, str. Erofite Grigore nr. 16	Asoc. Propr. Erofite Grigore 16, str. Erofite Grigore nr. 16 bl. Q 95	1978	S+P+4E	beton	17	1	290	1150	1510	sarpanta	305	41879/ 09.03.2012
2	X 100, str. Lapusului nr. 51	Asoc. Propr. Erofite Grigore 16, str. Erofite Grigore nr. 16 bl. Q 95	1977	P+4E	beton	21	2	240	950	1280	sarpanta	251	41880/ 09.03.2012
3	A 4, str. Aluminei nr. 47	Asoc. Propr. Stejarul, str. Aluminei nr. 47	1964	P+4E	caramida	101	3	1216	4678	6480	sarpanta	1186	128954/ 20.07.2012
4	5/A, str. Constantin Brancoveanu nr. 5/A	Asoc. Propr. Delta, str. Constantin Brancoveanu nr. 5/A	1973	S+P+4E	caramida	10	4	200	765	1000	terasa	205	13486201.08.2012
5	D 5, str. B-dul. Dacia nr. 79	Asoc. Propr. Dacia, str. B-dul. Dacia nr. 45, bl. A 2	1966	S+P+9E	beton	41	5	272	2305	2992	terasa	597	134859/ 01.08.2012
6	D 33, str. Dimitrie Cantemir nr. 33	Asoc. Propr. D 33, str. Dimitrie Cantemir nr. 33	1988	S+P+4E	beton	15	6	199,2	846	946,25	sarpanta	225	134915/ 01.08.2012
7	PB 12, str. Moldovei nr. 13	Asoc. Propr. Popul, str. Flamarion nr. 2/A	1980	S+P+4E	beton	20	7	410	1590	1760	sarpanta	505	134929/ 01.08.2012
8	PC 13, str. Flamarion nr. 1		1980	S+P+4E	beton	10	8	196	780	1150	sarpanta	210	134940/ 01.08.2012
9	PB 14, str. C. Flamarion nr. 3		1980	S+P+4E	beton	20	9	282	1085	1470	sarpanta	285	134943/ 01.08.2012
10	PB 15, str. C. Flamarion nr. 5		1980	S+P+4E	beton	20	10	282	1085	1470	sarpanta	290	134945/ 01.08.2012
11	PC 16, str. C. Flamarion nr. 7		1980	S+P+4E	beton	11	11	196	780	1150	sarpanta	210	134951/ 01.08.2012
12	PB 17, str. Cantacuzino nr. 10		1980	S+P+4E	beton	20	12	410	1590	1760	sarpanta	415	134954/ 01.08.2012
13	PB 18, str. M. Sadoveanu nr. 1		1980	S+P+4E	beton	20	13	423	1650	2250	sarpanta	430	134955/ 01.08.2012
14	PB 83, str. Cantacuzino nr. 3		1982	S+P+4E	beton	20	14	350	1436	1796	sarpanta	372	135618/ 01.08.2012
15	PC 82, str. Locomotivei nr. 5		1982	S+P+4E	beton	10	15	118	728	918	sarpanta	197	135627/ 01.08.2012
16	PB 81, str. Locomotivei nr. 7		1982	S+P+4E	beton	20	16	353	1436	1787	sarpanta	372	135632/ 01.08.2012
17	PB 80, str. Locomotivei nr. 9	1982	S+P+4E	beton	20	17	343	1436	1790	sarpanta	372	135634/ 01.08.2012	
18	Q 58, str. Galileo Galilei nr. 3	Asoc. Propr. Lacul Rosu, str. Zimbrului nr. 3	1977	S+P+4E	beton	20	18	292	1074	1460	sarpanta	280	135658/ 01.08.2012
19	Q 57, str. Lacul Rosu nr. 29	Asoc. Propr. Dalana, str. Galileo Galilei nr. 3, bl. QR 56	1977	S+P+4E	beton	10	19	202	684	1010	sarpanta	210	135660/ 01.08.2012
20	QR 56, str. Galileo Galilei nr. 3	1977	S+P+4E	beton	21	20	385	1374	1925	sarpanta	360	135662/ 01.08.2012	
21	Q 96, str. Erofite Grigore nr. 14	Asoc. Propr. Erofite Grigore 16, str. Erofite Grigore nr. 16 bl. Q 95	1978	S+P+4E	beton	17	21	290	1150	1510	sarpanta	305	136560/ 02.08.2012
22	X 107, str. Lapusului nr. 38	Asoc. Propr. Lapusului 83, str. Lapusului nr. 23 bl. Q 97	1977	S+P+4E	beton	21	22	230	950	1250	sarpanta	250	136562/ 02.08.2012
23	X 108, str. Lapusului nr. 35		1977	S+P+4E	beton	21	23	234	950	1250	sarpanta	250	136565/ 02.08.2012

24	Q 109, str. Lapusului nr. 35		1977	S+P+4E	beton	11	24	205	850	1100	sarpanita	225	136567/ 02.08.2012
25	AN 7, str. Onestilor nr. 80	Asoc. Propr. Onestilor 80 bl. AN 7	1979	P+4E	BCA	17	25	291	1049	1614,5	sarpanita	260	136570/ 02.08.2012
26	M 8, str. General Magheru nr. 8	Asoc. Propr. M 8, str. General Magheru nr. 8	1985	P+8E	BCA	28	26	430	2976	4150	terasa	765	136572/ 02.08.2012
27	PB 9/A, str. Lapusului nr. 5	Asoc. Propr. Lapusului 5 bl. PB 9/A, str. Lapusului nr. 1	1984	P+4E	beton	20	27	238	979	1290	sarpanita	256	136573/ 02.08.2012
28	PB 10, str. Lapusului nr. 7/A	Asoc. Propr. Lapusului 7/A bl. PB 10	1984	P+4E	beton	20	28	296	979	1290	sarpanita	262	137279/ 03.08.2012
29	E 2, str. Aleea Rogerius nr. 10	Asoc. Propr. E 2 Rogerius nr. 10, str. Selimbarului nr. 14	1968	S+P+4E	caramida	100	29	1250	4850	6350	terasa+sarpanita	1235	137282/ 03.08.2012
30	C 7, str. Sovata nr. 50	Asoc. Propr. Sovata 50 Crisul Repeda, str. Sovata nr. 50, bl. C 7	1977	S+P+10E	beton	64	30	570	4477	6570	sarpanita	1180	137284/ 03.08.2012
31	PB 117, str. Mestesugarilor nr.71		1979	S+P+4E	beton	20	31	282	1085	1470	sarpanita	285	137286/ 03.08.2012
32	PB 118, str. Mestesugarilor nr.71		1979	S+P+4E	beton	20	32	282	1085	1470	sarpanita	285	137287/ 03.08.2012
33	AN 124, str. Mestesugarilor nr.73		1979	S+P+4E	beton	17	33	295	1150	1575	sarpanita	305	137288/ 03.08.2012
34	AN 123, str. Mestesugarilor nr.73		1979	S+P+4E	beton	17	34	295	1150	1575	sarpanita	305	137289/ 03.08.2012
35	PB 126, str. Mestesugarilor nr.77		1979	S+P+4E	beton	20	35	282	1085	1470	sarpanita	285	137290/ 03.08.2012
36	PB 127, str. Mestesugarilor nr.77		1979	S+P+4E	beton	20	36	282	1085	1470	sarpanita	285	137292/ 03.08.2012
37	PB 128, str. Mestesugarilor nr.77		1979	S+P+4E	beton	20	37	282	1085	1470	sarpanita	285	137294/ 03.08.2012
38	PC 129, str. Mestesugarilor nr.77		1979	S+P+4E	beton	11	38	196	756	1050	sarpanita	205	137297/ 03.08.2012
39	PB 130, str. Salcamilor nr.7		1979	S+P+4E	beton	20	39	282	1085	1470	sarpanita	285	137301/ 03.08.2012
40	PB 131, str. Salcamilor nr.7		1979	S+P+4E	beton	20	40	282	1085	1470	sarpanita	285	137303/ 03.08.2012
41	PB 132, str. Mestesugarilor nr.75		1979	S+P+4E	beton	21	41	282	1085	1470	sarpanita	285	137304/ 03.08.2012
42	PB 133, str. Mestesugarilor nr.75	Asoc. Propr. Mestesugarilor 208, str. Mestesugarilor nr. 71, bl. AN 121	1979	S+P+4E	beton	19	42	282	1085	1470	sarpanita	285	138002/ 06.08.2012
43	PB 134, str. Mestesugarilor nr.75		1979	S+P+4E	beton	21	43	282	1085	1470	sarpanita	285	138006/ 06.08.2012
44	PB 135, str. Salcamilor nr.9		1979	S+P+4E	beton	20	44	282	1085	1470	sarpanita	285	138009/ 06.08.2012
45	PB 136, str. Salcamilor nr.9		1979	S+P+4E	beton	20	45	282	1085	1470	sarpanita	285	138012/ 06.08.2012
46	PB 137, str. Salcamilor nr.13		1979	S+P+4E	beton	21	46	282	1085	1470	sarpanita	285	138016/ 06.08.2012
47	PB 138, str. Salcamilor nr.13		1979	S+P+4E	beton	20	47	282	1085	1470	sarpanita	285	138020/ 06.08.2012
48	PC 139, str. Salcamilor nr.13		1979	S+P+4E	beton	11	48	196	756	1050	sarpanita	205	138021/ 06.08.2012
49	PB 140, str. Salcamilor nr.15		1979	S+P+4E	beton	20	49	282	1085	1470	sarpanita	285	138023/ 06.08.2012
50	PB 141, str. Salcamilor nr.15		1979	S+P+4E	beton	20	50	282	1085	1470	sarpanita	285	138025/ 06.08.2012
51	PB 142, str. Salcamilor nr.15		1979	S+P+4E	beton	19	51	282	1085	1470	sarpanita	285	138028/ 06.08.2012
52	PB 146, str. Salcamilor nr.11		1979	S+P+4E	beton	20	52	282	1085	1470	sarpanita	285	138031/ 06.08.2012

53	PB 147, str. Salcamilor nr.11		1979	S+P+4E	beton	20	53	282	1085	1470	sarpanita	285	138033/ 06.08.2012
54	X 219, str. Lapusului nr. 46		1979	S+P+4E	beton	20	54	236	950	1230	sarpanita	255	138035/ 06.08.2012
55	X 220, str. Lapusului nr. 46	Asoc. Propr. Mestesugarilor 208, str. Mestesugarilor nr. 71, bl. AN 121	1979	S+P+4E	beton	20	55	236	950	1230	sarpanita	255	138037/ 06.08.2012
56	AN 122, str. Mestesugarilor nr.73		1979	S+P+4E	beton	17	56	295	1150	1575	sarpanita	305	138043/ 06.08.2012
57	AN 121, str. Mestesugarilor nr. 75		1979	S+P+4E	beton	17	57	295	1150	1575	sarpanita	305	138045/ 06.08.2012
58	AN 120, str. Mestesugarilor nr.71		1979	S+P+4E	beton	17	58	295	1150	1575	sarpanita	305	138049/ 06.08.2012
59	R 119, str. Mestesugarilor nr.71		1979	S+P+4E	beton	16	59	375	1450	2050	sarpanita	385	138051/ 06.08.2012
60	C 2, str. Sovata nr. 60	Asoc. Sovata 101, str.Sovata nr.60, bl.C 2	1972	S+P+10E	beton	66	60	503	4200	6163	terasa	1085	138059/ 06.08.2012
61	X 21, str. Morii nr. 17/A		1980	S+P+4E	beton	21	61	280	1150	1400	sarpanita	305	138065/ 06.08.2012
62	X 23, str. Morii nr. 17/B		1980	S+P+4E	beton	21	62	280	1150	1400	sarpanita	305	138071/ 06.08.2012
63	AN 4, str. Morii nr. 6	Asoc. Propr. Avram Iancu, str. Morii	1980	S+P+4E	beton	20	63	370	1500	2050	sarpanita	400	138076/ 06.08.2012
64	AN 6, str. Morii nr. 8		1980	S+P+4E	beton	20	64	430	1700	2350	sarpanita	448	138078/ 06.08.2012
65	C 3, str. Sovata nr. 58	Asoc. Sovata 101, str.Sovata nr.60, bl.C 2	1972	S+P+10E	beton	66	65	503	4200	6163	terasa	1085	138806/ 07.08.2012
66	C 4, str. Sovata nr. 56	Asoc. Sovata 101, str.Sovata nr.60, bl.C 2	1972	S+P+10E	beton	66	66	503	4200	6163	terasa	1085	138808/ 07.08.2012
67	Bloc Carpo, str. Cazaban,nr.51	Asoc.Carpo 1, str.Cazaban,nr.51	1982	S+P+10E	beton	88	67	427	3650	4200	terasa	930	138812/ 07.08.2012
68	Pb 44, str. Cazaban,nr.7	Asoc. Cazaban Onesti, str.Cazaban,nr.17	1979	S+P+4E	beton	20	68	280	1080	1400	sarpanita	285	138847/ 07.08.2012
69	Pc 69, str. Cazaban,nr.15/A	Asoc. Cazaban Onesti, str.Cazaban,nr.17	1979	S+P+4E	beton	11	69	176	670	940	sarpanita	180	138850/ 07.08.2012
70	Pc 70, str. Cazaban,nr.17/A	Asoc. Cazaban Onesti, str.Cazaban,nr.17	1979	S+P+4E	beton	10	70	176	670	940	sarpanita	180	138865/ 07.08.2012
71	Bloc TURN,Pla 1 Decembrie,nr.27	Asoc. 1 Decembrie,nr.27,bloc TURN	1981	S+P+8E	beton	32	71	283	2150	2800	terasa	556	138943/ 07.08.2012
72	Z 15, str. Cazaban,nr.49/A	Asoc. ,, Z 15,, str.Cazaban,nr.49/A	1985	S+P+2E	caramida	6	72	187	480	600	sarpanita	135	139517/ 08.08.2012
73	Pb 14, str. Embacului, nr.18A	Asoc. SELEUS Pb14,, str.Bumbacului,nr.18A	1980	S+P+4E	beton	19	73	282	1085	1470	sarpanita	290	139519/08.08.2012
74	Pb 19, str.Leonardo da Vinci,nr.4	Asoc.,Adona 4 ,, str. Leonardo da Vinci, 4	1980	S+P+4E	beton	20	74	282	1085	1470	sarpanita	290	139526/08.08.2012
75	Pb 20, str.Leonardo da Vinci,nr.6	Asoc.,DaVinci 6 ,, str. Leonardo da Vinci,6	1980	S+P+4E	beton	20	75	282	1085	1470	sarpanita	290	139533/08.08.2012
	TOTAL					1816		24009	107914	145653		28359	

MUNICIPIUL ORADEA
PRIMAR
DIRECTIA TEHNICA
COMPARTIMENT EFICIENTA ENERGETICA
NR. 139413 DIN 08.08.2012

APROBAT
PRIMAR
ILIE BOLOJAN



RAPORT DE SPECIALITATE

privind
includerea a 75 blocuri de locuinte prezentate in anexa in „Programul local
multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte din fonduri publice,,

Majoritatea blocurilor de locuinte din municipiul Oradea au fost construite in perioada 1950-1990, fara a se pune un accent deosebit pe eficienta energetica a cladirilor de locuit si imbunatatirea aspectului urbanistic al municipiului. Pentru asigurarea confortului termic necesar aceste blocuri sunt caracterizate de un consum excesiv de energie termica. Criza energetica la nivel mondial precum si incalzirea globala sunt doua argumente care stau la baza masurilor pe care trebuie sa le intreprinda administratiile locale in vederea asigurarii confortului termic al cetatenilor prin consum redus de energie .

Contextul economico- social cu care se confrunta Uniunea Europeana si Romania impune luarea de masuri pentru reducerea substantiala a subventiilor si ajutoarelor acordate, precum si a poluarii de orice natura.

Municipiul Oradea a initiat Programul local multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte in conformitate cu prevederile legale din domeniu. Acest program contine pana in prezent 86 blocuri de locuinte si el a fost aprobat de catre Consiliul Local al municipiului Oradea prin :

- HCL nr. 179/2009 un numar de 38 blocuri de locuinte,
- HCL nr.756/2009 un numar de 42 blocuri de locuinte,
- HCL nr. 158/2011 un numar de 3 blocuri de locuinte,
- HCL nr. 64/2012 un numar de 3 blocuri de locuinte.

Tinand cont de importanta Programului multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte , si anume.

- cresterea confortului termic al cetatenilor municipiului Oradea;
- reducerea consumului de energie termica si implicit a materiei prime de productie;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera ,
- imbunatatirea aspectului urbanistic al localitatii,

au fost reabilitate termic pana in prezent un numar de 34 blocuri de locuinte, dupa cum urmeaza :

-7 blocuri pana la finele anului 2009;

-9 blocuri in anul 2010;

-18 blocuri in 2011.

Cele 34 blocuri de locuinte reabilitate termic pana in prezent sunt amplasate in diferite zone ale orasului, caracterul unitar al actiunii nefiind asigurat .

In vederea derularii programului local multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte in conditii de eficienta maxima a fondurilor publice alocate si de imbunatatire a aspectului urbanistic al municipiului , legislatia din domeniu la nivel national a fost completata cu legislatie la nivel local, astfel:

-prin HCL nr. 412/2010 privind aprobarea plății lucrărilor de reabilitare termică a spațiilor de locuit în care se desfășoară legal diverse activități si fac parte din blocurile de locuințe cuprinse in „ Programul Local multianual al municipiului Oradea de reabilitare termica a blocurilor de locuințe” de către proprietarii spatiilor respective în proportie de 100%;

-prin Dispozitia primarului nr. 7816 din 04.12.2009 au fost aprobate Criteriile de inscriere in programul local multianual privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte din municipiul Oradea prin care se asigura caracterul unitar al actiunii in vederea imbunatatirii aspectului urbanistic al localitatii.

Avand in vedere faptul ca :

1.Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului a finalizat negocierile cu Comisia Europeana pentru finantarea ,in cadrul actualului exercitiu bugetar, prin Programul Operational Regional, a activitatilor de crestere a eficientei energetice a blocurilor de locuit,iar Memorandumul in acest sens a fost aprobat in sedinta de Guvern din 11 iulie 2012;

2.Schema de finantare se va aplica blocurilor de locuinte construite dupa proiecte elaborate in perioada 1950-1990, in care locuiesc categorii sociale vulnerabile si familii cu venituri reduse din municipiile resedinta de judet;

3.Ratele de co-finantare ale autoritatilor publice locale si asociatiilor de proprietari vor fi modulate in functie de proportia in cladire a familiilor cu venituri reduse,astfel:

-60% din valoarea lucrarilor de executie cu participare fonduri europene

-40% din valoarea lucrarilor de executie co-finantare autoritate publica locala si asociatiile de proprietari

In contextul celor prezentate mai sus, si in conformitate cu prevederile

-ART.36 - din LEGEA administratiei publice locale nr. 215/2001 republicată

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.


PROPUNEM
Consiliul Local al Municipiului Oradea

1. Aprobarea includerii a 75 blocuri de locuinte prezentate in anexa in „ Programul local multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte din fonduri publice,,

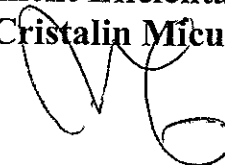
DIRECTIA ECONOMICA

Director
Florea ~~Eduard~~


DIRECTIA TEHNICA

Director Executiv
Mircea Ghitea


Compartiment Eficienta Energetica
Cristalin Micu



BLOCURI DE LOCUINTE CE VOR FI INCLUSE IN PROGRAMUL LOCAL MULTIANUAL
DE REABILITARE TERMICA BLOCURI DE LOCUINTE DIN FONDURI PUBLICE

Nr crt	Adresa imobil	Denumire Asociatie	Anul constr.	Regim inaltime S+P+E	Sistem constructiv	Nr. apart.	Prioritate	Arie constr. - mp -	Arie utila - mp -	Arie constr. def. - mp -	Terasa/sarpanta	Valoarea estimata investitie proiectare+executie mii lei	Nr. inregistrare contract mandat
1	Q 95, str. Erofite Grigore nr. 16	Asoc. Propr. Erofite Grigore 16, str. Erofite Grigore nr. 16 bl. Q 95	1978	S+P+4E	beton	17	1	290	1150	1510	sarpanta	305	41879/09.03.2012
2	X 100, str. Lapusului nr. 51	Asoc. Propr. Erofite Grigore 16, str. Erofite Grigore nr. 16 bl. Q 95	1977	P+4E	beton	21	2	240	950	1260	sarpanta	251	41880/09.03.2012
3	A 4, str. Aluminei nr. 47	Asoc. Propr. Stejarul, str. Aluminei nr. 47	1964	P+4E	caramida	101	3	1216	4678	6480	sarpanta	1186	128954/20.07.2012
4	5/A, str. Constantin Brancoveanu nr. 5/A	Asoc. Propr. Delta, str. Constantin Brancoveanu nr. 5/A	1973	S+P+4E	caramida	10	4	200	765	1000	terasa	205	13486201.08.2012
5	D 5, str. B-dul. Dacia nr. 79	Asoc. Propr. Dacia, str. B-dul. Dacia nr. 45, bl. A 2	1986	S+P+9E	beton	41	5	272	2305	2992	terasa	597	134859/01.08.2012
6	D 33, str. Dimitrie Cantemir nr. 33	Asoc. Propr. D 33, str. Dimitrie Cantemir nr. 33	1988	S+P+4E	beton	15	6	199,2	846	946,25	sarpanta	225	134915/01.08.2012
7	PB 12, str. Moldovei nr. 13	Asoc. Propr. Plopul, str. Flamarion nr. 2/A	1980	S+P+4E	beton	20	7	410	1590	1760	sarpanta	505	134929/01.08.2012
8	PC 13, str. Flamarion nr. 1		1980	S+P+4E	beton	10	8	196	780	1150	sarpanta	210	134940/01.08.2012
9	PB 14, str. C. Flamarion nr. 3		1980	S+P+4E	beton	20	9	282	1085	1470	sarpanta	285	134943/01.08.2012
10	PB 15, str. C. Flamarion nr. 5		1980	S+P+4E	beton	20	10	282	1085	1470	sarpanta	290	134945/01.08.2012
11	PC 16, str. C. Flamarion nr. 7		1980	S+P+4E	beton	11	11	196	780	1150	sarpanta	210	134951/01.08.2012
12	PB 17, str. Cantacuzino nr. 10		1980	S+P+4E	beton	20	12	410	1590	1760	sarpanta	415	134954/01.08.2012
13	PB 18, str. M. Sadoveanu nr. 1		1980	S+P+4E	beton	20	13	423	1650	2250	sarpanta	430	134955/01.08.2012
14	PB 83, str. Cantacuzino nr. 3		1982	S+P+4E	beton	20	14	350	1436	1796	sarpanta	372	135618/01.08.2012
15	PC 82, str. Locomotivei nr. 5		1982	S+P+4E	beton	10	15	118	728	918	sarpanta	197	135627/01.08.2012
16	PB 81, str. Locomotivei nr. 7		1982	S+P+4E	beton	20	16	353	1436	1787	sarpanta	372	135632/01.08.2012
17	PB 80, str. Locomotivei nr. 9	1982	S+P+4E	beton	20	17	343	1436	1790	sarpanta	372	135634/01.08.2012	
18	Q 58, str. Galileo Galilei nr. 3	Asoc. Propr. Lacul Rosu, str. Zimbrului nr. 3	1977	S+P+4E	beton	20	18	292	1074	1460	sarpanta	280	135658/01.08.2012
19	Q 57, str. Lacul Rosu nr. 29		1977	S+P+4E	beton	10	19	202	684	1010	sarpanta	210	135660/01.08.2012
20	QR 56, str. Galileo Galilei nr. 3		1977	S+P+4E	beton	21	20	385	1374	1925	sarpanta	360	135662/01.08.2012
21	Q 96, str. Erofite Grigore nr. 14	Asoc. Propr. Erofite Grigore 16, str. Erofite Grigore nr. 16 bl. Q 95	1978	S+P+4E	beton	17	21	290	1150	1510	sarpanta	305	136560/02.08.2012
22	X 107, str. Lapusului nr. 38	Asoc. Propr. Lapusului 83, str. Lapusului nr. 23 bl. Q 97	1977	S+P+4E	beton	21	22	230	950	1250	sarpanta	250	136562/02.08.2012
23	X 108, str. Lapusului nr. 35		1977	S+P+4E	beton	21	23	234	950	1250	1250	sarpanta	250

25	Q 109, str. Lapusului nr. 35	1977	S+P+4E	beton	11	24	205	850	1100	1100	225	136567/02.08.2012
26	AN 7, str. Onestilor nr. 80	1979	P+4E	BCA	17	25	291	1049	1614,5	1614,5	260	136570/02.08.2012
27	M 8, str. General Magheru nr. 8	1985	P+8E	BCA	28	26	430	2976	4150	4150	765	136572/02.08.2012
28	PB 9/A, str. Lapusului nr. 5	1984	P+4E	beton	20	27	238	979	1290	1290	256	136573/02.08.2012
29	PB 10, str. Lapusului nr. 7/A	1984	P+4E	beton	20	28	296	979	1290	1290	262	137279/03.08.2012
30	E 2, str. Aleea Rogerius nr. 10	1968	S+P+4E	caramida	100	29	1250	4850	6350	6350	1235	137282/03.08.2012
31	C 7, str. Sovata nr. 50	1977	S+P+10E	beton	64	30	570	4477	6570	6570	1180	137284/03.08.2012
32	PB 117, str. Mestesugarilor nr.71	1979	S+P+4E	beton	20	31	282	1085	1470	1470	285	137286/03.08.2012
33	PB 118, str. Mestesugarilor nr.71	1979	S+P+4E	beton	20	32	282	1085	1470	1470	285	137287/03.08.2012
34	AN 124, str. Mestesugarilor nr.73	1979	S+P+4E	beton	17	33	295	1150	1575	1575	305	137288/03.08.2012
35	AN 123, str. Mestesugarilor nr.73	1979	S+P+4E	beton	17	34	295	1150	1575	1575	305	137289/03.08.2012
36	PB 126, str. Mestesugarilor nr.77	1979	S+P+4E	beton	20	35	282	1085	1470	1470	285	137290/03.08.2012
37	PB 127, str. Mestesugarilor nr.77	1979	S+P+4E	beton	20	36	282	1085	1470	1470	285	137292/03.08.2012
38	PB 128, str. Mestesugarilor nr.77	1979	S+P+4E	beton	20	37	282	1085	1470	1470	285	137294/03.08.2012
39	PC 129, str. Mestesugarilor nr.77	1979	S+P+4E	beton	11	38	196	756	1050	1050	205	137297/03.08.2012
40	PB 130, str. Salcamilor nr.7	1979	S+P+4E	beton	20	39	282	1085	1470	1470	285	137301/03.08.2012
41	PB 131, str. Salcamilor nr.7	1979	S+P+4E	beton	20	40	282	1085	1470	1470	285	137303/03.08.2012
42	PB 132, str. Mestesugarilor nr.75	1979	S+P+4E	beton	21	41	282	1085	1470	1470	285	137304/03.08.2012
43	PB 133, str. Mestesugarilor nr.75	1979	S+P+4E	beton	19	42	282	1085	1470	1470	285	138002/06.08.2012
44	PB 134, str. Mestesugarilor nr.75	1979	S+P+4E	beton	21	43	282	1085	1470	1470	285	138006/06.08.2012
45	PB 135, str. Salcamilor nr.9	1979	S+P+4E	beton	20	44	282	1085	1470	1470	285	138009/06.08.2012
46	PB 136, str. Salcamilor nr.9	1979	S+P+4E	beton	20	45	282	1085	1470	1470	285	138012/06.08.2012
47	PB 137, str. Salcamilor nr.13	1979	S+P+4E	beton	21	46	282	1085	1470	1470	285	138016/06.08.2012
48	PB 138, str. Salcamilor nr.13	1979	S+P+4E	beton	20	47	282	1085	1470	1470	285	138020/06.08.2012
49	PC 139, str. Salcamilor nr.13	1979	S+P+4E	beton	11	48	196	756	1050	1050	205	138021/06.08.2012
50	PB 140, str. Salcamilor nr.15	1979	S+P+4E	beton	20	49	282	1085	1470	1470	285	138023/06.08.2012
51	PB 141, str. Salcamilor nr.15	1979	S+P+4E	beton	20	50	282	1085	1470	1470	285	138025/06.08.2012
52	PB 142, str. Salcamilor nr.15	1979	S+P+4E	beton	19	51	282	1085	1470	1470	285	138028/06.08.2012
53	PB 146, str. Salcamilor nr.11	1979	S+P+4E	beton	20	52	282	1085	1470	1470	285	138031/06.08.2012

Asoc. Propr. Mestesugarilor 208, str. Mestesugarilor nr. 71, bl. AN 121

54	PB 147, str. Salcamilor nr.11	1979	S+P+4E	beton	20	53	282	1085	1470	285	138033/06.08.2012
55	X 219, str. Lapusului nr. 46	1979	S+P+4E	beton	20	54	236	950	1230	255	138035/06.08.2012
56	X 220, str. Lapusului nr. 46	1979	S+P+4E	beton	20	55	236	950	1230	255	138037/06.08.2012
57	AN 122, str. Mestesugarilor nr.73	1979	S+P+4E	beton	17	56	295	1150	1575	305	138043/06.08.2012
58	AN 121, str. Mestesugarilor nr. 75	1979	S+P+4E	beton	17	57	295	1150	1575	305	138045/06.08.2012
59	AN 120, str. Mestesugarilor nr.71	1979	S+P+4E	beton	17	58	295	1150	1575	305	138049/06.08.2012
60	R 119, str. Mestesugarilor nr.71	1979	S+P+4E	beton	16	59	375	1450	2050	385	138051/06.08.2012
61	C 2, str. Sovata nr. 60	1972	S+P+10E	beton	66	60	503	4200	6163	1085	138059/06.08.2012
62	X 21, str. Morii nr. 17/A	1980	S+P+4E	beton	21	61	280	1150	1400	305	138065/06.08.2012
63	X 23, str. Morii nr. 17/B	1980	S+P+4E	beton	21	62	280	1150	1400	305	138071/06.08.2012
64	AN 4, str. Morii nr. 6	1980	S+P+4E	beton	20	63	370	1500	2050	400	138076/06.08.2012
65	AN 6, str. Morii nr. 8	1980	S+P+4E	beton	20	64	430	1700	2350	448	138078/06.08.2012
66	C 3, str. Sovata nr. 58	1972	S+P+10E	beton	66	65	503	4200	6163	1085	138806/07.08.2012
67	C 4, str. Sovata nr. 56	1972	S+P+10E	beton	66	66	503	4200	6163	1085	138808/07.08.2012
68	Bloc Carpo, str. Cazaban, nr.51	1982	S+P+10E	beton	88	67	427	3650	4200	930	138812/07.08.2012
69	Pb 44, str. Cazaban, nr.7	1979	S+P+4E	beton	20	68	280	1080	1400	285	138847/07.08.2012
70	Pc 69, str. Cazaban, nr.15/A	1979	S+P+4E	beton	11	69	176	670	940	180	138850/07.08.2012
71	Pc 70, str. Cazaban, nr.17/A	1979	S+P+4E	beton	10	70	176	670	940	180	138865/07.08.2012
72	Bloc TURN, Pta 1 Decembrie, nr.27	1961	S+P+8E	beton	32	71	283	2150	2800	556	138943/07.08.2012
73	Z 15, str. Cazaban, nr.49/A	1985	S+P+2E	caramida	6	72	187	480	600	135	139517/08.08.2012
74	Pb 14, str. Bmbacului, nr.18A	1980	S+P+4E	beton	19	73	282	1085	1470	290	139519/08.08.2012
75	Pb 19, str. Leonardo da Vinci, nr.4	1980	S+P+4E	beton	20	74	282	1085	1470	290	139526/08.08.2012
75	Pb 20, str. Leonardo da Vinci, nr.6	1980	S+P+4E	beton	20	75	282	1085	1470	290	139533/08.08.2012
	TOTAL				1816		24009	107914	145653	28359	

Directia Economica
Director Executiv
EDUARD FLOREA

Director Executiv
MIRCEA GHITEA

Directia Tehnica
Compartiment Eficienta Energetica
CRISTALIN MICU

EXPUNERE DE MOTIVE

privind
justificarea introducerii pe ordinea de zi a sedintei ordinare din data de
13.08.2012 a raportului de specialitate si proiectului de hotarâre cu
privire la introducerea a 75 blocuri de locuinte in „ Programul local
multianual de reabilitare termica blocuri de locuionte din fonduri
publice „

Tinand cont de importanta Programului multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte , si anume.

- cresterea confortului termic al cetatenilor municipiului Oradea;
- reducerea consumului de energie termica si implicit a materiei prime de productie;
- reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera ,
- imbunatatirea aspectului urbanistic al localitatii,

Municipiul Oradea a initiat Programul local multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte in conformitate cu prevederile legale din domeniu.

Astfel , din totalul de 86 blocuri de locuinte cuprinse in Programul local multianual de reabilitare termica aprobat de catre Consiliul Local al municipiului Oradea , au fost reabilitate termic pana in prezent un numar de 34 blocuri de locuinte.

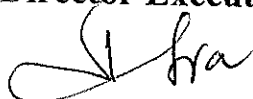
Avand in vedere faptul ca :

1.Din toamna acestui an, blocurile de locuinte din municipiile resedinta de judet vor putea beneficia de lucrari complexe de crestere a eficientei energetice cu ajutorul fondurilor europene;

2.Ministerul Dezvoltarii Regionale si Turismului a finalizat negocierile cu Comisia Europeana pentru finantarea ,in cadrul actualului exercitiu bugetar, prin Programul Operational Regional, a activitatilor de crestere a eficientei energetice a blocurilor de locuit, iar Memorandumul in acest sens a fost aprobat in sedinta de Guvern din 11 iulie 2012;

este justificata introducerea pe ordinea de zi a sedintei ordinare din data de 13.08.2012 a raportului de specialitate si proiectului de hotarâre cu privire la includerea a 75 blocuri de locuinte in „ Programul local multianual de reabilitare termica blocuri de locuinte din fonduri publice,, .

/ Mircea Ghitea
Director Executiv



Micu Cristalin
Compartiment Eficienta Energetica

