



ROMÂNIA MUNICIPIUL BUCUREȘTI SECTORUL 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigiilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.80.39

LOTUL 8

Documentațiile de proiectare a lucrărilor de reabilitare termică ce urmează a fi realizate, conform legislației în vigoare, sunt:

- Expertiza tehnică
- Auditul energetic
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție
- Proiectul de autorizare a lucrărilor de intervenție
- Proiectul tehnic+caietele de sarcini+detaaliile de execuție

Stadiul de execuție al fazelor de proiectare enunțate mai sus, pentru lotul 8 este următorul:

Lotul 8 – ZONA “ Calea Mosilor – Sos. Mihai Bravu” - proiectant este SC IPCT Instalații SRL

Lotul 8 cuprinde un număr de 43 de blocuri/ 3.364 apartamente

- **PENTRU ACESTEA, EXPERTIZA TEHNICĂ** a fost predată în termen. Conform concluziilor experților tehnici atestați care au elaborat expertizele tehnice, niciunul din cele 43 de blocuri nu prezintă probleme la structura de rezistență, astfel încât etapele programului de reabilitare termică pot continua în conformitate cu prevederile legale în vigoare.
- Termenul de predare a **AUDITULUI ENERGETIC SI DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE** este **30 septembrie**.

➤ ***Etapa de aprobare a indicatorilor tehnico economici de către Consiliul Local al Sectorului 2 și asociațiile de proprietari și semnarea actelor adiționale la contractul de mandat – termen estimat de realizare 15 octombrie***

➤ Termenul de depunere a ***DOCUMENTAȚIEI TEHNICE DE AUTORIZARE A EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE, OBTINEREA AVIZELOR ȘI ACORDURILOR NECESARE OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE*** este data de **6 noiembrie**. Pe baza acestor documentații vom întreprinde diligențele necesare emiterii autorizației de construire pentru execuția lucrărilor de reabilitare termică pentru fiecare bloc în parte.

➤ Termenul ***de ELABORARE A PROIECTULUI TEHNIC, A CAIETELOR DE SARCINI ȘI DETALIILOR DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR DE REABILITARE TERMICĂ*** este data de **3 decembrie 2012.**

După finalizarea întregii documentații de proiectare elaborată pentru toate cele 43 blocuri, însoțită de autorizațiile de construire, se va organiza procedura de achiziție a lucrărilor de reabilitare termică.

Termenul de incepere a lucrarilor de reabilitare termica este luna martie a anului viitor.

Lista detaliată a blocurilor din lotul 8, precum și informațiile centralizate le regăsiți mai jos:

LOTUL NR. 8 „ZONA CALEA MOSILOR - SOS. MIHAI BRAVU”
OFERTANT CASTIGATOR: SC IPCT INSTALATII SRL
CONTRACT NR. 52071/13.07.2012

Componenta lot

Anexa la contract nr. 52071/13.07.2012

| Nr. Crt. | Adresa | An constr. | Regim înălțime | Sistem Constructiv | Nr. ap. | Arie desf. / M2 |
|-----------------|---------------------------------------------------|-------------------|-----------------------|---------------------------|----------------|------------------------|
| 1 | BD. FERDINAND I NR. 103, BL. P32 | 1969 | P+10 | CARAMIDA | 44 | 5.662,91 |
| 2 | BD. FERDINAND I NR. 176, BL. T2 | 1969 | P+10 | CARAMIDA | 44 | 5.662,91 |
| 3 | BD. FERDINAND I NR. 119-123, BL. G1-G3 | 1961 | P+4 | caramida | 180 | 15.000,00 |
| 4 | BD. FERDINAND I NR. 120, BL. O 11 | 1983 | S+P+7 | BETON+BCA | 28 | 3.570,00 |
| 5 | BD. FERDINAND I NR. 129 - 135, BL. E1 - E4 | 1961 | P+4 | CARAMIDA PLINA | 237 | 16.625,00 |
| 6 | BD. FERDINAND I NR. 141, BL. A | 1961 | P+4 | BETON | 80 | 7.500,00 |
| 7 | BD. FERDINAND I NR. 178, BL. T3 | 1968 | P+10 | caramida | 44 | 4.138,00 |
| 8 | CALEA MOȘILOR NR. 213, BL. 21A, SC. 1 | 1982 | P+10 | PREFABRICATE | 62 | 11.200,00 |
| 9 | CALEA MOȘILOR NR. 268-270, BL. 14, SC. 3 | 1984 | P+8 | PREFABRICATE | 32 | 2.332,00 |
| 10 | CALEA MOȘILOR NR. 300, BL. 58, SC. 1 | 1980 | P+8 | BETON ARMAT | 31 | 2.460,00 |
| 11 | CALEA MOȘILOR NR. 300, BL. 58, SC. 2 | 1980 | P+8 | BETON ARMAT | 24 | 2.164,05 |
| 12 | CALEA MOȘILOR NR. 302, BL. 54 | 1980 | S+P+10 | BCA | 40 | 2.800,00 |
| 13 | CALEA MOȘILOR NR. 310, BL. 58 BIS | 1981 | P+9 | PREFABRICATE | 35 | 2.221,00 |
| 14 | CALEA MOȘILOR NR. 312, BL. 62 | 1979 | P+8 | PREFABRICATE | 71 | 5.760,00 |
| 15 | CALEA MOȘILOR NR. 253, BL. 53 | 1980 | P + 10 | BETON ARMAT, BCA | 64 | 4.352,00 |
| 16 | CALEA MOȘILOR NR. 262, BL. 8 | 1981 | P+8 | BETON ARMAT | 54 | 4.819,50 |
| 17 | CALEA MOȘILOR NR. 290, BL. 36, SC. 1 | 1981 | S+P+10 | BCA | 30 | 11.020,00 |
| 18 | STR. CHIRISTIGIILOR NR. 6, BL. P36B | 1984 | S+P+10 | BETON ARMAT | 30 | 2.750,00 |
| 19 | STR. DR. BURGHELEA NR. 10A, CORP A | 1960 | P+3+M | CĂRĂMIDĂ | 14 | 1.075,00 |
| 20 | STR. GHEORGHE POP DE BĂSEȘTI NR. 49-51 | 1960 | S+P+3 | CARAMIDA | 12 | 1.300,00 |
| 21 | STR. ION MAIORESCU NR. 1, BL. 40 | 1980 | S+P+8 | BETON ARMAT,BCA | 70 | 8.886,51 |
| 22 | STR. ION MAIORESCU NR. 11, BL. 44, SC. B | 1982 | P+10 | PANOURI PREFABRICATE | 37 | 3.500,00 |
| 23 | STR. OBORUL NOU NR. 13, BL. P10 | 1965 | S+P+10 | BETON ARMAT | 583 | 27.625,18 |
| 24 | STR. SERGENT NĂSTASE PAMFIL NR. 53, BL. 32, SC. A | 1986 | S+P+10 | panouri prefabricate | 53 | 2.109,46 |
| 25 | STR. SG. NĂSTASE PAMFIL NR. 53, BL. 29, SC. 1 | 1980 | S+P+10 | BETON ARMAT | 53 | 10.920,00 |

| Nr. Crt. | Adresa | An constr. | Regim înălțime | Sistem Constructiv | Nr. ap. | Arie desf. / M2 |
|-----------------|-------------------------------------------|-------------------|-----------------------|----------------------------|----------------|------------------------|
| 26 | STR. VASELOR NR. 2, BL. 34 | 1979 | P+8 | PANOURI PREFABRICATE+BETON | 54 | 4.811,52 |
| 27 | STR. ZECE MESE NR. 2, BL. 14, SC. 1 | 1982 | P+8 | PREFABRICATE | 36 | 3.038,00 |
| 28 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 37A, BL. P30A | 1977 | P+10 | BETON | 44 | 4.056,00 |
| 29 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 1, BL. ALMO 2 | 1975 | P+14 | Beton armat | 168 | 11.616,61 |
| 30 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 107-119, BL. E1 | 1963 | P+9 | CARAMIDA | 269 | 22.920,00 |
| 31 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 132 BL. D22, SC. B | 1987 | S+P+7 | BETON ARMAT | 60 | 2.769,00 |
| 32 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 136A, BL. V6 | 1963 | S+P+10 | BETON ARMAT MONOLIT | 44 | 3.582,00 |
| 33 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 147-169, BL. D5 | 1962 | P+8 | caramida, beton armat | 228 | 4.698,00 |
| 34 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 176, BL. 228, SC. A | 1986 | P+7 | PANOURI PREFABRICATE+BETON | 33 | 3.780,00 |
| 35 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 176, BL. 228, SC. B | 1986 | P+8 | BETON | 33 | 4.410,00 |
| 36 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 178, BL. 222 | 1986 | S+P+8 | panouri bet.arm+bca Gbn | 33 | 7.020,00 |
| 37 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 188, BL. 211 | 1987 | S + P + 8 | BETON ARMAT, BCA | 66 | 10.296,00 |
| 38 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 192, BL. 204, SC. A | 1988 | S+P+9 | BETON ARMAT | 66 | 3.465,45 |
| 39 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 29-35, BL. P3, SC. 1 | 1964 | P+11 | PANOURI PREFABRICATE+BETON | 44 | 3.240,00 |
| 40 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 29-35, BL. P3, SC. 2 | 1962 | P+10 | CĂRĂMIDĂ | 44 | 3.500,00 |
| 41 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 29-35, BL. P3, SC. 3 | 1962 | P+10 | CĂRĂMIDĂ | 44 | 3.500,00 |
| 42 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 6, BL. P23 - 24 | 1981 | S+P+11 | BETON ARMAT | 106 | 12.400,00 |
| 43 | ȘOS. MIHAI BRAVU NR. 9, BL. P38 | 1984 | P+10 | BCA | 40 | 2.031,30 |
| Total: | | | | | 3.364 | 276.587,40 |